

Protokoll fört vid extra årsmöte i Törnskatans samfällighetsförening.
Arken, Värnamo, 20/6 2022.

1. Ordföranden öppnade mötet och presenterade projekt asfaltering tillsammans med Per Andersson, NCC. Detta följdes upp med en genomgång av kostnader och förslag till finansiering (bilaga "Investering Törnskatan").
Ordet lämnades sedan fritt för frågor till Per Andersson och styrelsen.
 - Ledningar för avlopp i området kommer inspekteras och spola innan asfaltering.
 - Tomrör för eventuella framtida laddstolpar kommer grävas ner i samband med asfaltering.
 - I tillägg till nuvarande inbetalning av medlemsavgift och reparationsfond kommer kostnaden för asfaltering generera en ökad kostnad med 1300kr per hus och år.
2. Röstning genomfördes först genom handuppräckning och sedan genom enskild röstning. Utfallet blev 54 röster (av 76) för att genomföra och finansiera projektet så som föreslaget presenterats och endast 3 emot. Av resterande 19 röstberättigade var ej närvarande och hade inte heller lämnat sin röst via ombud.
3. Mötet avslutades.

Värnamo 2022-06-28

Sekreterare

Anders Fasth

Justeras

Rolf Morén

NR
RU

(bilaga "Investering Törnskatan")

Investering:

- Justerings- och asfalteringsarbeten Törnskatan
(anbud 1)
1.785.000 kr exkl. moms
- Justerings- och asfalteringsarbeten Törnskatan vid garage, parkering och gångbanor
(anbud 2)
1.065.000 kr exkl. moms
- Totalt:
2.850.000 kr exkl moms
- ❖ **3.562.500 kr inkl moms**

Finansiering:

- Egen insats från föreningen 1.062.500 kr
- Bankfinansiering (lån) 2.500.000 kr
- Amortering på 20 år (125.000 kr/år)
- Kalkylränta 5% (räntekostnad år 1 – 125.000 kr, sjunker sedan i takt med amortering)

AR